



Eigentumswohnungen an der Bachstrasse

Ihr neues Zuhause in Hägendorf

Das Wichtigste zusammengefasst

Webseite:	www.bachstrasse-haegendorf.ch
Angebot:	13 exklusive Eigentumswohnungen
Voraussichtlicher Bezug:	Sommer 2028 (definitiver Termin wird 3 Monate vor Bezug bestätigt)

Wohnkomfort & Ausstattung

- Jede Wohnung verfügt über ein Kellerabteil und Reduit für optimalen Stauraum
- Photovoltaik mit Speicher
- kontrollierte Lüftung für energieeffizientes, nachhaltiges Wohnen
- Wärmepumpe zum Heizen und Kühlen
- Wäscheturm mit Waschmaschine und Tumbler in jeder Wohnung
- Zusätzlich allgemeiner Trocknungsraum

Barrierefreiheit

- Alle Etagen sind hindernisfrei mit Lift erreichbar – ideal für Familien, Senioren oder Personen mit eingeschränkter Mobilität

Parkmöglichkeiten & Mobilität

- Einstellhallenplätze inklusive Infrastruktur für E-Mobilität (Lastenmanagement, exkl. Wallbox)
- 4 Besucherparkplätze stehen zur Verfügung
- Fahrrad- und Kinderwagenraum in der Einstellhalle vorhanden

Weitere Vorteile

- Hochwertige Bauqualität und professionelle Projektabwicklung durch erfahrenen Bauträger
- Ruhige und zentrale Lage in Hägendorf mit guter Anbindung an Infrastruktur und öffentliche Verkehrsmittel

ZIHLER
Architekten + Planer AG

Zihler Architekten + Planer AG
Mittelgäustrasse 81 4617 Gunzgen
architektur@zihler.ch www.zihler.ch